

OPIS TECHNICZNY DO  
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-WYKONAWCZEGO

**PRZEBUDOWA - ADAPTACJA POKOI STUDENCKICH DLA  
OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO W DOMACH  
STUDENCKICH POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ: DOM  
STUDENCKI "IKAR"**

W ZAKRESIE:

- WYMIANA DWÓCH WITRYN DRZWIOWYCH W CELU ICH DOSTOSOWANIA  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO (BEZ PROGU) W WIATROŁAPIE
- DOSTOSOWANIE POKOJU MIESZKALNEGO DLA OSÓB  
NIEPEŁNO SPRAWNYCH RUCHOWO
- BUDOWA ANEKSU KUCHENNEGO DLA OSÓB  
NIEPEŁNO SPRAWNYCH RUCHOWO
- PRZEBUDOWA ŁAZIENKI DOSTOSOWANEJ DLA OSÓB  
NIEPEŁNO SPRAWNYCH RUCHOWO
- DOSTOSOWANIE POKOJU MIESZKALNEGO I ŁAZIENKI DO AKTUALNYCH  
PRZEPISÓW HIGIENICZNO-SANITARNYCH

DOM STUDENCKI "IKAR", UL. AKADEMICKA 6, 35-084 RZESZÓW  
DZIAŁKA O NR. EWID. 1775/91 OBR. 207, GMINA RZESZÓW  
POWIAT RZESZOWSKI

**Przeznaczenie i program użytkowy**

Projektem objęte jest dostosowanie istniejącego budynku domu studenckiego "IKAR" do korzystania przez osoby niepełnosprawne ruchowo. Przebudowa w parterze obejmuje pomieszczenia pokoju studenckiego wraz z węzłem sanitarnym dostosowanym dla potrzeb osoby niepełnosprawnej ruchowo, dostosowanie i wymianę istniejącej stolarki drzwiowej w pokojach oraz witryn wejściowych w wiatrołapie.

Projektem objęta jest przebudowa obejmująca na parterze:

- przebudowa istniejącego pokoju studenckiego wraz z budową aneksu kuchennego,
- wymiana dwóch witryn drzwiowych w wiatrołapie na i dostosowanie posadzki dla osoby niepełnosprawnej ruchowo (wykonanie witryn z profili aluminiowych na przykład firmy "ALUPROF" lub równoważne)
- przebudowa drzwi w istniejącym pokoju studenckim o szerokości wymaganej dla niepełnosprawnych,
- przebudowa drzwi w istniejącej łazience o szerokości wymaganej dla niepełnosprawnych,

- przebudowa istniejącej łazienki z dostosowaniem armatury łazienkowej do korzystania przez osoby niepełnosprawnych
- budowa mebli z dostosowaniem mebli wysokością dla osób niepełnosprawnych

Przebudowywany budynek jest budynkiem wolnostojącym, podpiwniczonym, z 10 kondygnacjami nadziemnymi i jedną podziemną.

#### **Przeznaczenie i program użytkowy / Zestawienie powierzchni i kubatur**

Ilość kondygnacji	I + IX = XII
Powierzchnia zabudowy	20.55m x 36.85m = 757.30 m <sup>2</sup>
Długość - elewacja południowa (frontowa)	36.30 m
Szerokość - elewacja zachodnia (boczna)	20.55 m
Powierzchnia użytkowa	1532.30 m <sup>2</sup>
Kubatura	1532.30m <sup>2</sup> x 3.14 m = 4810.0 m <sup>3</sup>
Wysokość całego budynku (do ocieplenia stropodachu)	33.70 m
Wysokość pomieszczenia parteru	3.14 m

#### **Stan istniejący**

Obiekt leży we w miejscowości Rzeszów, usytuowany jest na dz. nr 1775 / 91. Jest to budynek domu studenckiego "IKAR" Politechniki Rzeszowskiej - (budynek zamieszkania zbiorowego).usytuowany jest na podłużnym boku prostokąta, prostopadłe do drogi. Budynek jest wzniesiony na rzucie prostokąta o wymiarach 20.55m x 36.85m, IX piętrowy, podpiwniczony, posiada stropodach płaski, posiada wejścia główne od strony południowo-zachodniej i boczne od północno-zachodniej.

#### **Forma obiektu i funkcja**

Obiekt posiada jednego użytkownika. Budynek ma prostą bryłę na rzucie prostokąta o wymiarach 20.55m x 36.85m. Kąt nachylenia połaci stropodachu wynosi 2°. Połacie kryte są papa na lepiku. W budynku projektuje się przebudowę istniejącego pokoju studenckiego w celu dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnością ruchową. Projektuje się częściową przebudowę pomieszczeń mieszkalnych studenckich oraz higieniczno-sanitarnych (łazienki), skucie starych posadzek i malowania ścian.

**Spis pomieszczeń**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1	POKÓJ MIESZKALNY JEDNOSOBOWY DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ RUCHOWO	12.80 m <sup>2</sup>
2	ANEKS KUCHENNY DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ RUCHOWO	3.80 m <sup>2</sup>
3	ŁAZIENKA DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ RUCHOWO	6.50 m <sup>2</sup>
<b>Łączna pow. użytk.</b>		<b>23.10m<sup>2</sup></b>

**Stan projektowany**

Projektem objęte jest dostosowanie w parterze istniejącego budynku domu studenckiego "IKAR" do korzystania przez osoby niepełnosprawne ruchowo. Przebudowa istniejącej toalety WC z wyposażeniem przystosowanym do użytkowania przez osoby niepełnosprawne na parterze - zaprojektowano komplet wyposażenia umożliwiającego korzystanie z pomieszczenia przez osoby niepełnosprawne wykonane ze stali nierdzewnej (poręcz ścienna łukowa stała boczna, poręcz ścienna łukowa stała, poręcz uchylna łukowa, umywalka z syfonem przyściennym

**MISKA USTĘPOWA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO****1. MISKA USTĘPOWA DLA NN**

wisząca, lejowa, wymiary: długość 700mm, szerokość 350mm, wysokość 34mm  
niż 70 cm aby zapewnić to swobodne umieszczenie wózka wzdłuż miski

**2. PORĘCZ PRZY MISCE USTĘPOWEJ**

Poręcz przy-sedesowa prosta, DŁUGOŚĆ 60cm, mocowana 10cm OD SCIANY,  
montowana na wysokości 80cm mocowana do ściany w odległości 30cm od ściany  
przeciwległej, Średnica: 32mm, kolor chrom, ilość szt.. 1

**3. PORĘCZ PRZY MISCE USTĘPOWEJ**

Poręcz przy-sedesowa ścienna uchylna z papierem toaletowym DŁUGOŚĆ 70cm,  
montowana na wysokości 70cm, Średnica: 32mm, Poręcz wyposażona w bezpieczny  
mechanizm uchylania z łącznikiem, kolor chrom, ilość szt.. 1

**4. PRZYCISK "WEZWAĆ POMOC" H=70cm, ODLEGŁOŚĆ OD SCIANY 70cm**

## **UMYWALKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO**

### **1. PORĘCZ PRZY UMYWALCE**

Umywalkowa poręcz łukowa stała lewa, DŁUGOŚĆ 60cm , montowana na wysokości 80cm, mocowana w odległości 10cm od umywalki, Średnica: 32mm, kolor chrom, ilość szt.. 1

### **2. PORĘCZ PRZY UMYWALCE**

Umywalkowa poręcz łukowa stała prawa, DŁUGOŚĆ 60cm , montowana na wysokości 80cm, mocowana w odległości 10cm od umywalki, Średnica: 32mm, kolor chrom, ilość szt.. 1

### **3. UMYWALKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

z otworem, bez przelewu, wymiary: głębokość - 55cm, szerokość - 65cm, syfon przyścienny, zapewnić wolną przestrzeń pod umywalką która wynosić przynajmniej 67 cm

## **PRYSZNIC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO**

1. PORĘCZ KĄTOWA 90° PRAWA, długość ramion 80x40cm odległość od ściany 10cm, montowana na wysokości 80cm
2. poręcz prosta, DŁUGOŚĆ 60cm, montowana na wysokości 80cm mocowana do ściany w odległości 80cm od ściany przeciwległej
3. Siedzisko prysznicowe uchylne o wym. 42 x 38cm
4. Parawan prysznicowy o wym. 120 x 120cm na wys. h=200cm

## **ROBOTY W POKOJU**

- nowa wykładzina antypoślizgowa PCV w pokoju
- drzwi do pokoju o szer. w świetle 90cm zwykle wyposażone w poręcz dla osoby niepełnosprawnej
- malowanie i szpachlowanie pokoju, sufit, stara farba do zdarcia, - przemalowanie sufitu
- zamurowanie istniejących drzwi w ścianie z korytarza do toalety
- nowe posadzki (płytki ceramiczne + PVC wg rysunków posadzki wg układu warstw posadzkowych

- nowe posadzki w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych płytki ceramiczne do wysokości min. 2 m
- uzupełnić remont cokołów

### **ROBOTY W ŁAZIENCIE**

- nowe posadzki ceramiczne na ścianach w pomieszczeniu higieniczno-sanitarnym do wysokości H=2.00m
- wymiana posadzek na antypoślizgowe
- montaż brodzika o wym. 100x100cm
- nowe płytki przy umywalce do wysokości 1,60 m
- drzwi do łazienki o szer. w świetle 90cm z korytarza wyposażone w poręcz dla osoby niepełnosprawnej
- nowa kratka ściekowa w łazience
- płytki ceramiczne 30x30cm
- ZASŁONA ŁAZIENKOW- KSZESEŁKO PRYSZNICOWE
- PORĘCZE

### **ROBOTY W ANEKSIE KUCHENNYM**

- nowe posadzki ceramiczne w aneksie kuchennym - gres polerowany o wym. min. 50x50cm
- nowy BLAT ROBOCZY w aneksie kuchennym na wysokości 85cm
- płytki ceramiczne 30x30cm na podłodze
- montaż mebli dla niepełnosprawnych (niskich)

### **ROBOTY W WIATROŁAPIE**

W istniejącym wiatrołapie są trzy różne poziomy wysokości 317.5cm, 319.5cm, 318.5cm. Należy wyrównać poziom posadzki tak aby w wiatrołapie była wysokość 317.5cm. Na parterze w wiatrołapie zaprojektowano wymianę dwóch istniejących witryn drzwiowych w celu dostosowania posadzki dla potrzeb osób niepełnosprawnych i uniknięcia progów. Szerokość 544cm i wysokość 318cm. Stolarka z profili aluminiowych firmy "ALUPROF". Ze względów przeciwpożarowych drzwi wewnątrz witryny bezklasowe. Szerokość: 90cm +55cm=145cm. Wysokość w świetle po otwarciu 200cm. Szklenie szybą zwykłą. Dostosować poziom posadzki warstwami

wyrównawczymi wylewki w celu dostosowania równego poziomu i uniknięcia progów.  
Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

### **Wysokości pomieszczeń**

Wysokość istniejących pomieszczeń nie zmienia się.

### **Sposób korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Budynek jest przystosowany jest w parterze do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

### **Pomieszczenia i węzły higieniczno-sanitarne.**

Na parterze zaprojektowano WC przystosowane dla osób niepełnosprawnych, w którym należy zastosować urządzenia i przybory sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych. W WC dostępnym dla osoby niepełnosprawnej zaprojektowano kratkę ściekową w posadzce oraz kran z armaturą przystosowaną do zamontowania węża. Zaprojektowano WC wyposażone w 1 miskę ustępową oraz 1 umywalkę oraz prysznic z siedziskiem podwieszanym składanym umieszczone w jednym pomieszczeniu. Pomieszczenie posiadają wentylację wspomaganą mechanicznie. Zapewniono także ogrzewanie i oświetlenie zgodnie z PN. Podłogi i okładzina ścian zostanie wykonana w technologii umożliwiającej łatwe utrzymywanie czystości.

### **Układ konstrukcyjny**

Układ konstrukcyjny budynku to istniejące ściany nośne i istniejąca płyta stropowa żelbetowa z płyt kanałowych, konstrukcja murowana, tradycyjna

### **Istniejący strop**

płyta stropowa żelbetowa z płyt kanałowych gr. 25cm folia paroizolacyjna PE  
od spodu belek stropowych strop podwieszony gipsowo-kartonowy

### **Istniejące fundamenty**

Brak odkrywek

### **Istniejąca pionowa nośna wewnętrzna**

zewewnętrzne ściany murowane z cegły pełnej gr. 38cm ocieplone styropianem gr. 15cm, cokół styrodurem gr. 10cm

### **Istniejąca pionowa nośna wewnętrzna**

wewnętrzne ściany murowane z cegły gr. 25cm + 12cm=38cm

### **Istniejące kominy**

Prefabrykowane z betonu komórkowego gr.  $7+14+7\text{cm} = 28\text{cm}$ , przekrój otworów wentylacyjnych  $14\times 14\text{cm}$

### **Projektowane ściany wewnętrzne działowe**

Gips.-karton., wypełnienie wełna mineralna gr.  $1.5\text{cm} + 7\text{cm} + 1.5\text{cm} = 10\text{cm}$

### **Wykończenie budynku**

#### **Posadzki PVC**

Wykładziny PCV w pokoju antypoślizgowe, kolorystyka drewnopodobna, wykończenie powierzchni matowa

#### **Płytki gresowe**

Płytki gresowe o wym.  $30\times 30\text{ cm}$  na istniejących płytkach posadzkowych, gres polerowany, pomieszczenia higieniczno-sanitarne płytki gresowe techniczne wymiar  $30\times 30\times 0,8\text{cm}$ , wykończenie powierzchni matowa, płytki ceramiczne gresowe na warstwie dociskowej - wylewka cementowa grubość.  $4\text{cm}$  zbrojona

#### **Cokoły**

cokoły z płytek gresowych należy wykonać jako gotowe, konfekcjonowane

#### **Stolarka drzwiowa**

drzwi wewnętrzne do łazienki z nawiewem dolnym oraz z przeszkleniem częściowym, zaopatrzyć w otwór nawiewny o łącznym przekroju min.  $0,022\text{m}^2$ .

drzwi do pokoju wyposażać w urządzenie samozamykające, kolor grafitowy, jednoskrzydłowe, pełne w konstrukcji drewnianej, okleina w kolorze białym

zastosować samozamykacz wykonany w technologii łatwego otwierania

"Easy Open-Cam Action" oraz kratki wentylacyjne zgodnie z przepisami,

zastosować zamki łazienkowe projektowane na drzwi lakierowane w kolorze kość słoniowa RAL 1015

### **Tynki i okładziny**

Tynki wewnętrzne cienkowarstwowe gipsowe

sufity pomieszczeń - tynk cementowo-wapienny kat. III

w pomieszczenia sanitarnych (mokrych łazienka) wszystkie ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości min. 2,0 m, z płytek ceramicznych o wymiarach 60x30cm układanych w poziomie, kolor płytek biały

w pomieszczenia sanitarnych (mokrych łazienka) tynk cem. kat.III

okładziny ścian WC – glazura

### **Powłoki malarskie**

Malowanie farbami lateksowymi ogólnego

Stosowanie odpornych na ścieranie na mokro klasa I,

malowanie ścian i sufitów farby cienkowarstwowe i strukturalne

malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi dwukrotnie z przygotowaniem powierzchni i szpachlowaniem nierówności ścian i sufitów

### **Wykończenie wewnętrzne**

Ściany oraz sufity we wszystkich pomieszczeniach malowane w kolorze białym.

### **Posadzki i okładziny**

W łazienkach zaprojektowano posadzki z płytek gresowych technicznych 30x30cm o powierzchni naturalnej w kolorze jasnobieżowym w miejscu progów stosować listwę aluminiową prostokątną.

### **Wykończenie budynku**

#### **Posadzki PVC**

- wykładziny PCV

- wykładzina w kolorystyce drewnopodobnej

- wytrzymałość na zginanie [N/mm<sup>2</sup> ] Min. 50

- mrozoodporność TAK

- odporność na wgłębne ścieranie [mm<sup>3</sup>] Max 140

- odporność na płamienie Min. klasa 3

- odporność na środki domowego użytku Klasa UA

- odporność na kwasy i zasady o słabym stężeniu Klasa ULA

- antypoślizgowość R10



- wykończenie powierzchni matowa
- pokój - wykładzina PCV
- pod wykładzinę należy zastosować wylewkę samopoziomującą

### **Płytki gresowe**

- rozebranie posadzki z płytek ceramicznych
- wywóz i utylizacja płytek ceramicznych
- frezowanie podłoża po demontażu posadzek
- wykonanie wylewki samopoziomującej gr. 5mm z zagruntowaniem na posadzce betonowej po rozebranej podłodze
- ułożenie płytek gresowych o wym. 30x30 cm na wcześniej przygotowanym podłożu
- wymiana cokołów z płytek w przypadku posadzki płytkowej
- wymiana wywinięcia z wykładziny PCV na ścianach
- w miejscu progów stosować listwę aluminiową prostokątną
- wywóz i utylizacja gruzu
- zabezpieczenie podłóg i posadzek folią
- płytki podłogowe w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ceramiczne – gres polerowany min. 50 x 50 cm
- fugi w tym samym kolorze co płytki o szerokości 1,5mm
- nasiąkliwości wodna E większa lub równa 10%
- siła łamiąca [N] min. 1500
- Wytrzymałość na zginanie[N/mm<sup>2</sup> ] Min. 50
- mrozoodporność TAK
- odporność na wgłębne ścieranie[mm<sup>3</sup> ] Max 140
- odporność na płamienie Min. klasa 3
- odporność na środki domowego użytku Klasa UA
- odporność na kwasy i zasady o słabym stężeniu Klasa ULA
- odporność na działanie środków chemicznych – minimum kl. B
- antypoślizgowość R10
- twardość płytek gresowych klasa III a w wiatrołapie klasa V
- Wykończenie powierzchni matowa

- cokoły we wszystkich pomieszczeniach
- materiał wykończeniowy posadzek wysokości 12cm

### **Cokoły**

- cokoły z płytek gresowych należy wykonać jako gotowe, konfekcjonowane
- nie dopuszcza się cięcia cokołów z płytek podłogowych.
- wysokość wyoblenie przy krawędzi posadzki i ściany 15cm

### **Drzwi**

- drzwi do pokoju z korytarza dźwiękoszczelne o klasie min. 28dB, wykonane jako płaskie w okleinie CPL z efektem struktury prawdziwego drewna wraz z jednostronnymi opaskami-o następujących parametrach: izolacyjność akustyczna do 28dB, materiał skrzydło drzwi o strukturze warstwowej, rdzeń wykonany z pełnego drewna sosnowego tarcicy klejonej i obłożony obustronnie płytą wiórową lub płytą MDF
- drzwi do łazienki (pomieszczenie higieniczno-sanitarne) zaopatrzyć w otwór nawiewny dolny o łącznym przekroju min. 0,022m<sup>2</sup>. (kratki wentylacyjne zgodnie z przepisami) jednoskrzydłowe, pełne, z przeszkleniem częściowym, wypełnienie np. „plaster miodu” okleina CPL w kolorze drewnopodobnym, należy zastosować samozamykacz wykonany w technologii łatwego otwierania "Easy Open-Cam Action"
- wykończenie: zamontować odbojnice przy drzwiach otwieranych na ścianę

### **Witryna zewnętrzna wiatrolapu**

SYSTEM OKIENNO-DRZWIOWY - FASADA "CIEPŁA"  
(ŚCIANA OSŁONOWA) WITRYNA ALUMINIOWA NA PRZYKŁAD FIRMY "ALU-PROF" LUB RÓWNOWAŻNE, DRZWI PRZESZKLONE - SKRZYDŁO O SZER. 90cm 1x PRAWE + 1x LEWE, BEZKLASOWE O WYMIARACH SZEROKOŚĆ: (90+55cm) x WYSOKOŚĆ 205cm W ŚWIETLE OŚCIEŻY  
WYKONANE Z PROFILI "CIEPŁYCH" ZEWNĘTRZNYCH  
W KOLORZE BIAŁYM SZKLONE SZKŁEM POJEDYNCZYM BEZBARWNYM BEZ-PIECZNYM "P2" DRZWI WYKONAĆ BEZ PROGÓW  
WYPOSAŻYĆ W SAMOZAMYKACZ WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIEROZPATRYWAĆ Z RZUTEM PARTERU

### **PARAMETRY TECHNICZNE**

Przepuszczalność powietrza klasa AE 1350Pa,

EN 12153:2004; EN 12152:2004

Wodoszczelność klasa RE 1800Pa,  
EN 12155:2004; EN 12154:2004

Odporność na obciążenie wiatrem 2700Pa,  
EN 12179:2004, EN 13116:2004  
Odporność na uderzenie klasa I5/E5,  
EN 13049:2004, EN 14019:2006

Izolacyjność termiczna ( $U_f$ ) od 0,5 W/(m<sup>2</sup>K)

#### DANE TECHNICZNE

Głębokość słupów 65 – 245 mm

Głębokość rygli 64 – 244 mm

Sztywność słupów (zakres wsp.  $I_x$ ) 35,41 – 1639,59 cm<sup>4</sup>

Sztywność rygli (zakres wsp.  $I_z$ ) 28,53 – 1233,76 cm<sup>4</sup>

Grubość szklenia do 64 mm

#### **Rodzaj odpadów**

Nie dotyczy

#### **Kategoria geotechniczna istniejącego obiektu**

Nie dotyczy

#### **Warunki i sposób posadowienia**

Nie dotyczy

#### **Ocena techniczna stanu istniejącego**

Stan techniczny dobry

#### **Sposób korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Budynek przystosowany jest do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. Parter dostępny jest bezpośrednio z terenu poprzez pochylenie terenu z kostki brukowej o wymiarach 330cm x 120cm.

#### **Rozwiązania wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

Budynek wyposażony jest w istniejącą instalację elektryczną wewnętrzną licznikową. Kocioł znajduje się w piwnicy. Budynek wyposażony jest w istniejące instalacje: instalację zimnej wody, instalację ciepłej wody użytkowej, instalację centralnego ogrzewania, wentylacja grawitacyjna we wszystkich pomieszczeniach, instalacja elektryczna wewnętrzna po pomiarze.

**Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji**

- Pow. użytkowa:  $24.80\text{m}^2$
- Pow. całkowita:  $26.95\text{m}^2$
- Pow. zabudowy pokoju + łazienki =  $26.95\text{m}^2$
- Wysokość pokoju osób niepełnosprawnych ruchowo = 3.13 m
- Liczba kondygnacji nadziemnych = 10
- Liczba kondygnacji podziemnych = 1

**Odległość od obiektów sąsiadujących**

Do najbliższego sąsiedniego budynku jest – 8.90m od strony północnej

**Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W obiekcie występują substancje palne (np. meble, ubrania) o temperaturze zapłonu  $270^{\circ}$  -  $450^{\circ}$ . W obiekcie występować będą typowe materiały stanowiące wyposażenie pomieszczeń mieszkalnych (budynek zamieszkania zbiorowego). Nie przewiduje się przechowywania substancji i materiałów niebezpiecznych pożarowo.

**Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Kondygnacja parteru - obciążenie ogniowe w przedziale do  $500 \text{ MJ/m}^2$

**Kategoria zagrożenia ludzi**

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL V ze strefami na kondygnacji parteru kategorii ZL II i ZL III.

Dom studencki (budynek zamieszkania zbiorowego - strefa ZL V) z wydzielonymi częściami na kondygnacji parteru przeznaczonymi dla:

- osoby niepełnosprawnej ruchowo (osoby o ograniczonej zdolności poruszania się - strefa ZL II)
- sklepiku, siłowni, portierni, radiowęzła, centrum "Samsung" (budynek użyteczności publicznej - strefa ZL III)

**Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.**

Przestrzenie i pomieszczenia zagrożone wybuchem nie występują.

**Podział obiektu na strefy pożarowe**

Kondygnacja parteru stanowi jedną strefę pożarową ZL V z wydzielonymi strefami ZL II i ZL III

**Klasa odporności pożarowej dla obiektu oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Dla obiektu winny być spełnione wymagania co najmniej dla klasy „C” odporności pożarowej.

**Warunki ewakuacji.**

Warunki ewakuacyjne zapewnia się poprzez poziome drogi ewakuacyjne o szerokości nie mniejszej niż 120cm. W zakresie ewakuacji spełnione będą następujące warunki:

- szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m
- drzwi wewnętrzne mają mieć szerokość co najmniej 0,9 m i wysokość 2 m w świetle ościeżnicy
- drzwi ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz, drzwi wyjściowe z budynku i na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej powinny posiadać szerokość nie mniejszą niż wymagana dla biegu klatki schodowej tj. 120 cm - dopuszcza się drzwi dwuskrzydłowe, przy czym szerokość skrzydła zasadniczego nie może być mniejsza niż 90 cm
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosić będzie co najmniej 1,2m
- skrzydła drzwi prowadzących na drogi ewakuacyjne (korytarze, po ich całkowitym otwarciu, nie zmniejszają wymaganej szerokości tych dróg
- wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5m

### **Wyposażenie w gaśnice**

Jedna jednostka masy środka gaśniczego min. 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach, powinna przypadać na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni. Wyposażenie obiektu w gaśnice dostosowane go gaszenia pożarów grup ABC.

### **Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Nie dotyczy

### **Drogi pożarowe**

Do budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Dojazd pożarowy zapewniony poprzez przejazd ul. Akademickiej z wyjazdem poprzez drogę wewnętrzną.

Opracował:

Sprawdziła:

mgr inż. arch. Igor Babelski  
upr. nr: Rz/A-09/04

mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz  
upr. nr: A58/89

